

4/58/2012

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov

CR2/3893/2012

Zmluvné strany

Prenajíateľ : Kultúrne zariadenia Petržalky
Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
zastúpený Ing. Petrom Litomerickým, riaditeľom
IČO : 00 bankové spojenie : Dexia banka, číslo účtu : 1800672002/5600

a

Nájomca : Medical Products s.r.o.
Múzejná 8, 920 01 Dunajská streda
zastúpený :
IČO : 46 199 130
Bankové spojenie : _____

uzavreli podľa ustanovení Zákona č. 116/1990 Zb., o nájme a prenájme nebytových priestorov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov :

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov nachádzajúcich sa v **CC Centre, obradná sieň**, o výmere **120m²**.

2. Nájomca je oprávnený využiť na **prezentáciu výrobkov**

3. Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci ohliadky a preberá ich na využitie podľa ods.

2.

4. Z uzavretej zmluvy vzniká prenajíateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajíateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Čl. II.

Doba nájmu

Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenájma na dobu určitú, **od 8:00 do 14:00h., dňa 8.10; 9.10; 10.10; 12.10.2012**
15,-€/1hod. t.j. 0,125m² na hod.

Čl. III.

Cena a splatnosť nájmu

1. Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné v sume **360,- €**.

2. V cene nájmu sú zahrnuté náklady prenajíateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, t. j. technická obsluha, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, upratanie po skončení akcie a poistenie budovy.

3. Nájomca uhradí nájomné vopred v hotovosti pri podpísaní zmluvy o nájme nebytových priestorov alebo na označený účet v peňažnom ústave.

4. V prípade bezhotovostnej úhrady nájomného je nájomca pred prevzatím prenajatých nebytových priestorov preukázať sa dokladom, ktorý potvrdí vykonanie úhrady nájomného.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajíateľ je povinný poskytnúť nájomcovi služby súvisiace s možnosťou prevádzkovania uvedených priestorov.

2. Pri výkone svojich práv bude nájomca dbať, aby sa v Dome kultúry nenarušilo prostredie zabezpečujúce ostatným užívateľom výkon ich práv a výkon kultúrnych a spoločenských akcií organizovaných prenajíateľom.

3. Prevzatím prenajatých nebytových priestorov do užívania prechádza na nájomcu zodpovednosť za jeho poškodenie, stratu

Zmluva číslo: 87159/2012
CRZ/SP34/2012

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov

Zmluvné strany

Prenajímateľ : Kultúrne zariadenia Petržalky
Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
zastúpený Ing. Petrom Litomerickým, riaditeľom
IČO : 00 bankové spojenie : Dexia banka, číslo účtu : 1800672002/5600

a

Nájomca : JEDNOTA DŮCHODCOV NA SLOVENSKU
OKRESNÁ ORGANIZÁCIA BA V
zastúpený p. VALERIA BALUCHOVÁ, VIGĽASSKA 15, BA V. 85106 /m: 0910 691 108/
IČO : _____
Bankové spojenie : _____

uzavreli podľa ustanovení Zákona č. 116/1990 Zb., o nájme a prenájme nebytových priestorov túto zmluvu o nájme nebytových priestorov :

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov v Dome kultúry Zrkadlový Háj (ďalej len DK-ZH), v Dome kultúry Lúky (ďalej len DK-Lúky), nachádzajúcich sa v OC CENTRE, MERNA, o výmere 100 m². (0,998 za 1 m²).

2. Nájomca je oprávnený využiť na CVIČENIA PRE SENIOROV

3. Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci ohliadky a preberá ich na využitie podľa ods. 2.

4. Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Čl. II.

Doba nájmu

Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú, od 13:00 do 14:00, PONDELKY 11x / OKT 4x, NOV 4x, DEC 3x /

Čl. III.

Cena a splatnosť nájmu

UTORKY 11x / OKT 4x, NOV 4x, DEC 3x /
OD 14:30 DO 15:30

1. Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné v sume Sk 100 e. (4,54 e / 1 h.)
2. V cene nájmu sú zahrnuté náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, t. j. technická obsluha, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, upratanie po skončení akcie a poistenie budovy.
3. Nájomca uhradí nájomné vopred v hotovosti pri podpísaní zmluvy o nájme nebytových priestorov alebo na označený účet v peňažnom ústave.
4. V prípade bezhotovostnej úhrady nájomného je nájomca pred prevzatím prenajatých nebytových priestorov preukázať sa dokladom, ktorý potvrdí vykonanie úhrady nájomného.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný poskytnúť nájomcovi služby súvisiace s možnosťou prevádzkovania uvedených priestorov.