

ZMLUVA O DIELO č. 01/2019 crz/153/2019

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich paragrafov Obchodného zákonníka

**I.
ZMLUVNÉ STRANY**

OBJEDNÁVATEĽ: Kultúrne zariadenia Petržalky
Rovniankova 3
852 01 Bratislava
IČO 00179 949, DIČ : 2020910837
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu SK67 5600 0000 0018 0067 2002
V zastúpení : Ing. Litomerický Peter, riaditeľ KZP

ZHOTOVITEĽ: KOVA SERVIS, s.r.o.
Gercenova 13
851 01 Bratislava
IČO: 44 471 785
DIČ: 2022707434
č.ú.: SK45 1100 0000 0026 2081 8929
zastúpená: p. Velčickým Štefanom, konateľ

**II.
ZÁKLADNÉ USTANOVENIA**

1. Firma **KOVA SERVIS, s.r.o.** sa zaväzuje v záujme zabezpečenia prevádzky výťahov v objekte **Kultúrne zariadenia Petržalka**, v dome kultúry Zrkadlový háj na Rovniankovej 3, 852 01 Bratislava vykonávať ich údržbu a opravy v rozsahu podmienok dohodnutých v ďalších ustanoveniach tejto zmluvy.
2. Objednávateľ súhlasí s rozsahom dodávaných prác a služieb a touto zmluvou sa zaväzuje realizáciu prác, špecifikovaných v článku III. odstavec 1 písmeno a – d, odstavec 2 písmeno a – c zveriť zhotoviteľovi.

III. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je :

- a) vykonávanie údržby a mazanie výťahov typu NGS 500/0,18 v.č. 25-3-5628 a NGS 500/0,18 v.č. 25-3-5629 v pracovných dňoch v pravidelných 1-mesačných intervaloch. Rozsah pravidelnej údržby je podrobne špecifikovaný v prílohe č. 2 tejto zmluvy,
- b) opravy budú vykonávané do 12 hodín od nahlásenia zhotoviteľovi na telefónne číslo 0903 464 294 počas pracovných dní, dní pracovného voľna, pracovného pokoja a štátnych sviatkov. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch a úmyselných poškodení, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, resp. strednú alebo generálnu opravu, alebo súhlas vlastníkov a správcu,
- c) vykonávanie pravidelných odborných prehliadok v trojmesačných intervaloch podľa STN 27 4002, vrátane vyhotovenia revíznej správy,
- d) zabezpečenie havarijnej služby a vyprostenia uviaznutých osôb.

2. Okrem prác uvedených v bode 1 zhotoviteľ na osobitnú objednávku zabezpečí :

- a) vykonávanie odborných skúšok výťahov v trojročných intervaloch podľa STN 27 4002,
- b) vykonávanie stredných a generálnych opráv, pričom po ukončení SO, resp. GO sa počas záručnej lehoty nebudú fakturovať vykonané práce za opravy výťahov okrem úmyselných poškodení,
- c) komplexné vykonanie rekonštrukcie (projekčné práce, výmeny častí zariadenia).

IV. CENA PRÁC

1. Cena prác uvedených v článku III. bod 1/a,b,c,d tejto zmluvy bola dohodou zmluvných strán stanovená podľa zákona č. 526/1990 Zb., finančne je vyjadrená v prílohe č. 1 a 2 tejto zmluvy a činí 25 €, slovom : dvadsaťpäť eur za 2 výťahy mesačne bez DPH..
Príloha č. 1 je zoznam a umiestnenie výťahu s uvedením počtu staníc. Podrobný rozpis ceny je vyjadrený násobkom počtu staníc a nástupišť jednotlivých výťahov dohodnutou sumou za jednu stanicu mesačne bez DPH, pričom :
 - a) táto cena zahŕňa i cenu drobného spojovacieho materiálu, okrem materiálu a náhradných dielov použitých pri bežnej, strednej alebo generálnej oprave a maziva,
 - b) táto cena nezahŕňa prácu a materiál použitý :
 - pri oprave poruchy spôsobenej úmyselným poškodením zariadenia zo strany dopravovaných osôb, všetok materiál, ktorý musí byť vymenený z titulu poškodenia a je potrebné ho dodať pre úspešné spustenie výťahu do prevádzky,
 - pri samostatnej výmene nosných orgánov,
 - pri oprave el. motorov, rozvádzača v strojovni výťahu a prác s tým spojených,
 - pri prepúzdrovaní elektromotorov, výmene závesných káblov, výmene trakčných a odkláňacích kladiek a oprave prevodoviek, výmene axiálneho ložiska, odkláňacieho magnetu a vodiacich čelustí,

2. Práce mimo rozsah pravidelnej údržby budú vykonávané na základe objednávky vystavenej výťahovým technikom správcu objektu. Objednávka bude vystavená po predložení kalkulácie nákladov a rozsahu prác. Pri nahlásení poruchy alebo úmyselného poškodenia v rozsahu do 165 € môže byť faktúra vystavená na základe telefonickej objednávky v záujme čo najrýchlejšieho sprevádzkovania výťahu. Tieto ceny budú účtované ako cena dohodu.
3. Cena prác v bode IV. čl. 1 bude upravovaná o výšku oficiálnej ročnej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR, vyjadrenej v percentách vždy od 1. júla nasledujúceho roku.
O úprave ceny paušálu je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa najmenej jeden mesiac dopredu.

V. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

1. Cenu prác uvedenú v čl. IV. bod 1 tejto zmluvy bude zhotoviteľ mesačne pravidelne fakturovať do dvoch dní nasledujúceho mesiaca.
2. Cena ostatných prác a prípadné náklady uvedené v čl. IV. bod 2 tejto zmluvy budú fakturované po ukončení prác, pričom fakturačné podmienky sa riadia všeobecne platnými predpismi.

VI. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Pre pracovný styk so zhotoviteľom je výťahový technik, určený správcom.
2. Potreba bežných opráv, resp. požiadaviek na odstránenie porúch alebo vyprostení bude nahlasovaná na tel. čísla 0903 464 294.
V prípade uviaznutia osôb je ich vyprostenie zabezpečené nepretržite aj na tel. čísla 0904 654 117.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť pracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu, strojovne výťahu a predložiť príslušnú dokumentáciu k výťahom.

VII. ZMLUVNÉ SANKCIE

1. Zmluvné strany sa dohodli na pokutách :
 - a) v prípade, ak výťah nebude spojzdný z viny zhotoviteľa nedodržaním termínu opráv podľa čl. III. bod 1 písmeno b, zhotoviteľ poskytne objednávateľovi zľavu vo výške 10% z mesačnej ceny paušálu za príslušný mesiac do ktorého spadá termín opravy,
 - b) ak bude výťah mimo prevádzky viac ako 3 dni z viny zhotoviteľa nedodržaním termínu opráv podľa čl. III. bod 1 písmeno b, zhotoviteľ nebude za príslušný mesiac fakturovať objednávateľovi paušálny poplatok za predmetný výťah.
2. Za oneskorenú úhradu má zhotoviteľ právo požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

VIII. ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác a dodaný materiál po dobu určenú v zmysle všeobecne platných predpisov o záručných lehotách.
2. Záručná lehota začína plynúť dňom prevzatia prác objednávateľom.
3. Záručná lehota sa predlžuje o dobu opravy v rámci reklamácie.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať bezplatné odstránenie väd, zistených na prácach vykonaných podľa predmetu tejto zmluvy (vystavenej objednávky) a zhotoviteľ je povinný tieto vady bezplatne odstrániť.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady na realizovaných prácach podľa predmetu tejto zmluvy (vystavenej objednávky) uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení preukazateľne písomnou formou.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady na prácach podľa predmetu tejto zmluvy bezodkladne, najneskôr do 10 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené treťou osobou alebo úmyselným poškodením výťahov zo strany vlastníkov bytov alebo prepravovaných osôb.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je uzatvorená dobrovoľne, pri plnom vedomí a na dobu neurčitú, pričom každá zo zmluvných strán môže od nej odstúpiť v trojmesačnej výpovednej lehote, plynúcej od prvého dňa v mesiaci nasledujúcom po doručení výpovede písomnou formou.
2. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom **28. 02. 2019**.
4. Dodatky a zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané len obojstranne, písomne schválené a potvrdené dodatkami k zmluve.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú porušením zmluvných povinností o.i. aj poisťou pre Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkovou činnosťou, uzatvorenou s poisťovňou Allianz – Slovenská poisťovňa, a.s.

V Bratislave, dňa 28. 02. 2019.

.....
Objednávateľ:

.....
Zhotoviteľ:

Príloha č. 1 k ZoD č.01/2019

Cena prác podľa čl. IV. bod 1 :

Kultúrne zariadenia Petržalky	1 x SGNV 500/3 st.	x 5,00 € = 15,00 €
Dom kultúry Zrkadlový háj Rovniankova 3, 852 01 Bratislava	1 x SGNV 500/2 st.	x 5,00 € = 10,00 €

mesačná suma spolu : **25,00 €**

Ceny sú bez platnej DPH......
Objednávateľ:.....
Zhotoviteľ:

Príloha č. 2 k ZoD č. 01/2016

Rozsah pravidelnej údržby podľa článku III. bod 1 písmeno a).

Jedná sa o práce, ktoré sú vykonávané v rámci pravidelného mesačného servisu mesačne bez použitého materiálu.

STROJOVNĀ

- kontrola a doplnenie oleja v stroji
- kontrola a doplnenie oleja v el. motore
- zriadenie elektromotora
- oprava brzdového magnetu
- vyčistenie a zriadenie elektrických prístrojov
- drobné úpravy podľa STN
- oprava el. inštalácie v strojovni

VÝŤAHOVÁ ŠACHTA

- zriadenie, oprava prístrojov a ich častí
- oprava el. inštalácie alebo výmena niektorých častí
- kontrola obmedzovača rýchlostí
- dotiahnutie a doplnenie skrutiek spojov vodičok
- údržba a opravy núdzového zvukového zariadenia
- zriadenie, premazanie šachtových dverí
- zriadenie opotrebovaných častí dverných uzáverov
- zriadenie dverných spínačov
- zriadenie vonkajších tlačítkov
- čistenie výťahovej šachty od odpadu z prevádzky výťahu (okrem nadmerného domového odpadu, vody a výkalov)

KABÍNA

- zoradenie a premazanie podlahy
- zoradenie kabínových dverí vrátane spínačov
- zoradenie tlačítkov v kabíne
- zoradenie osvetlenia v kabíne
- zoradenie zachytávačov kabíny
- zoradenie vložiek vodiacich čelustí
- zoradenie elektrickej inštalácie kabíny
- zoradenie a premazanie odkláňacieho magnetu

.....
Objednávateľ:

.....
Zhotoviteľ: